Elaborar o dar de alta CFDI con complemento para notarios 1 inmueble - 2 enajenantes - 1 adquiriente

Fuente original: Siigo Aspel

ID del tutorial: SATA-SAE-108341

Elaborar o dar de alta Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) con complemento para notarios 1 inmueble – 2 enajenantes – 1 adquiriente te permitirá emitir comprobantes fiscales con la información requerida para operaciones notariales relacionadas con la enajenación de bienes inmuebles. Utilizar este complemento ayuda a cumplir con las disposiciones fiscales vigentes y a generar documentos completos y correctos para este tipo de transacciones, facilitando un registro adecuado de la operación.

A continuación, te indicamos el proceso para descargar y configurar correctamente esta plantilla en SAE, garantizando así una emisión precisa.

1. Descarga la plantilla para guardar el archivo con extensión *.zip en tu equipo de cómputo.

2. Descomprime el archivo descargado y guarda las plantillas en las siguientes rutas:

- **Sistema operativo de 64 BITS**

C:\ Program Files (x86) \ Common Files \ Aspel \ Sistemas Aspel \ SAE9.00 \Empresa (# de empresa) \ Comprobantes \ Addendas

- **Sistema operativo de 32 BITS**

C:\ Program Files \ Common Files \ Aspel \ Sistemas Aspel \ SAE9.00 \Empresa (# de empresa) \ Comprobantes \ Addendas

Importante:

Dentro del Directorio de Archivos Comunes (DAC) existen dos carpetas que permiten mantener tu información ordenada y segura:

- SAE 9.00: contiene los archivos de trabajo como bases de datos, formatos y reportes.
- SAE 10.00: almacena únicamente los archivos de activación de la nueva versión.

3. Configura Aspel SAE siguiendo los pasos de la guía de implementación.

- Dentro de la carpeta *.zip descargada en el paso 1 encontrarás un PDF, el cual te ayudará con la implementación e información detallada para la emisión del comprobante.

¡Listo! Sigue estos pasos para elaborar el CFDI con complemento para notarios con 1 inmueble – 2 enajenantes – 1 adquiriente.



¿Necesitas ayuda con este proceso?

Consultoría, soporte y capacitación en sistemas Aspel.

satasistemas.com

SATA · satasistemas.com