Facturar contratos de obra con anticipo

Fuente original: Siigo Aspel

Videos del tutorial

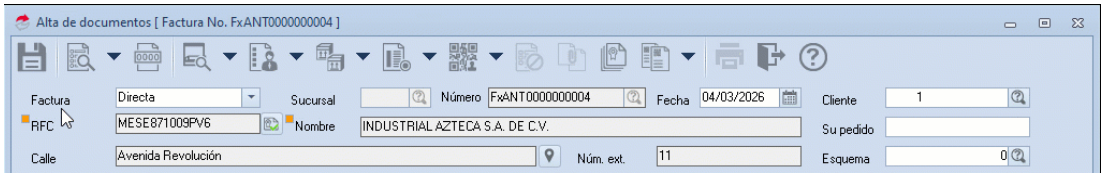
SAE - Facturar contratos de obra con anticipo
https://www.youtube.com/watch?v=zUgj0TkA4G8

ID del tutorial: SATA-SAE-085036

Facturar contratos de obra con anticipo te sirve para registrar correctamente proyectos de construcción cuando ya recibiste un pago previo, permitiéndote reflejar el monto total del contrato, aplicar ese importe adelantado, controlar el saldo pendiente y cumplir de manera ordenada con los requisitos fiscales y administrativos durante todo el desarrollo del proyecto.

1. Aplica el anticipo a la factura de la operación.

Antes de concluir la factura del contrato, es necesario considerar el anticipo recibido. Para ello, consulta el procedimiento correspondiente para generar el Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) por el anticipo recibido.



Importante: revisa el siguiente punto, donde podrás establecer la forma en que se liquidará el comprobante antes de grabarlo definitivamente.

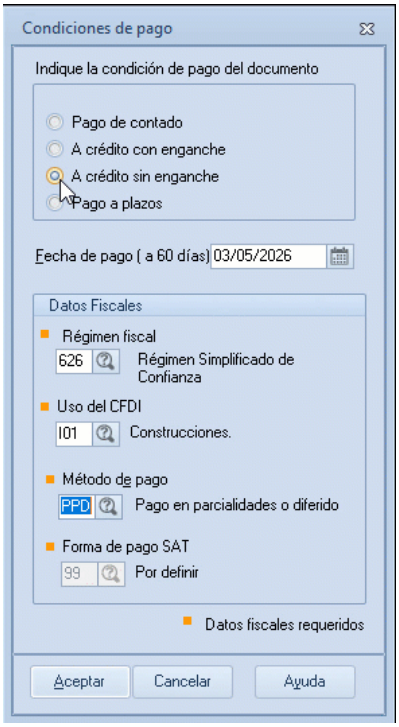
2. Define las condiciones de pago.

Una vez creada la factura por el monto total del contrato, ingresa a la ventana **Condiciones de pago** y captura la siguiente información:

Condiciones de pago

¿El anticipo cubre el total de la operación?	El monto total del anticipo cubre solo parcialmente la operación, y no se recibe ningún otro pago que complete el total del documento.
Datos fiscales	
Condiciones de pago	A crédito sin enganche
Forma de pago del Servicio de Administración Tributaria (SAT)	99 – Por definir
Método de pago	Pago en Parcialidades o Diferido (PPD)

Importante: al emitir esta factura, el pago no se registra automáticamente; únicamente se establece cómo se liquidará el saldo pendiente.



3. Guarda el comprobante.

Por último, haz clic en **Aceptar** 

y **Grabar**  para emitirlo y registrarlo en el sistema.

¡Excelente! Ya completaste el proceso para facturar contratos de obra con anticipo de forma correcta.

¿Necesitas ayuda con este proceso?

Consultoría, soporte y capacitación en sistemas Aspel.

satasistemas.com

SATA · satasistemas.com